



RAKVERE VALLAVALITSUS

Asutused ja puudutatud
isikud nimekirja alusel

Meie 15.04.2025 nr 7-2/70-19

Teade detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avaliku väljapaneku korraldamisest

Rakvere Vallavalitsus võttis 2.04.2025 korraldusega nr 94 vastu ja suunas avalikule väljapanekule Aluvere külas Tööstuspargi, Betooni tänav T2, Betooni tänava, Raudteetranspordi ja Paekarjääri kinnistute detailplaneeringu.

Detailplaneeringu maa-ala asub Rakvere vallas, Aluvere külas. Planeeritav ala hõlmab Tööstuspargi (katastritunnus 77003:001:0149), Betooni tänav T2 (katastritunnus 66101:001:0871), Raudteetranspordi (katastritunnus 77004:001:0099,) ja Paekarjääri (katastritunnus 77004:001:0043) kinnistuid.

Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 33,8 ha. Detailplaneering on üldplaneeringukohane.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Tööstuspargi katastriüksuse jagamine kruntideks ning planeeritud kruntidele ehitusõiguse ja hoonestusala määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub ajavahemikul 05.05.2025-19.05.2025.

Planeeringuga on võimalik tutvuda tööaegadel Sõmeru Raamatukogus (Sõmeru alevik, Kooli 2, E - R 10.00 - 18.00) ning digitaalselt Rakvere valla kodulehel <https://www.rakverevald.ee/algatamine-ja-menetlemine>.

Ettepanekuid ja vastuväiteid planeeringule saab esitada kirjalikult Rakvere Vallavalitsusele aadressil Rakvere vald, Sõmeru alevik, Kooli 2, 44305 või e-postiga vallavalitsus@rakverevald.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Akel
Planeerimise ja ehitusnõunik
+372 529 6193
madis.akel@rakverevald.ee

Kooli 2	Telefon	+372 329 5944	SEB Pank	Registrikood 77000329
Sõmeru alevik	Faks	+372 329 5941	Swedbank	EE981010502009484005
44305 LÄÄNE-VIRUMAA	E-post:	vallavalitsus@rakverevald.ee	Luminor Bank	EE412200221032186823
	www.rakverevald.ee			EE431700017003152964

Asutused:

Transpordiamet

Päästeamet

Maa ja Ruumiamet

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Puudutatud kinnistute omanikud:

Osaühing Rakvere Betoon

Osaühing Kaarli Farm

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika

AS Kunda Trans

Põllumeeste ühistu KEVILI

TSEVAT OÜ

OÜ Roodevälja Terminal

MTÜ Aluvere Ring